



COMUNE DI META

Provincia di Napoli

ORIGINALE

DETERMINAZIONE N.	24
Ufficio	Settore 07
Data di Registrazione	15/01/2024

Oggetto : RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO FUNZIONALE DEL GIARDINO PUBBLICO SITO ALLA VIA F. GIOIA - AVVISO ESPLORATIVO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE FINALIZZATE ALLA SELEZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE A CONFRONTO COMPETITIVO PER L'"AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE, CONSERVAZIONE, MANUTENZIONE E FRUIBILITA' AREA PUBBLICA" – VALUTAZIONE ISTANZE PARTECIPAZIONE AVVISO ESPLORATIVO – AMMISSIONE CANDIDATI DA INVITARE A PROCEDURA COMPETITIVA

Responsabile Settore 7

Premesso che:

- il Comune di META è proprietario di un'area a verde attrezzato sita alla Via Flavio Gioia;
- che con Deliberazione di Giunta Comunale n°61 del 19.05.2020, l'Organo Esecutivo dell'Ente, tra l'altro, approvava gli elaborati esecutivi del "PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO FUNZIONALE DEL GIARDINO PUBBLICO SITO ALLA VIA F. GIOIA", dell'importo complessivo pari ad € 793.969,66;
- che in data 15.07.2021, a seguito dell'espletamento di apposita procedura ad evidenza pubblica, i suddetti lavori venivano consegnati; e, ad oggi, possono considerarsi ultimati.

Rilevato che:

- l'Organo Esecutivo del Comune di META, con Deliberazione di Giunta Comunale n°149 del 21.09.2023, forniva indirizzi allo scrivente Responsabile del Settore 7, affinché provvedesse all'affidamento del servizio di gestione del Giardino Pubblico sito alla Via Flavio Gioia, nelle more dell'ultimazione dei lavori di riqualificazione e recupero funzionale, mediante la indizione di apposita procedura ad evidenza pubblica, al fine di garantirne la conservazione, la manutenzione e la fruibilità da parte dei cittadini;
- che l'Organo Esecutivo del Comune di META, con Deliberazione di Giunta Comunale n°158 del 02.10.2023, ha approvato lo schema di Manifestazione di Interesse, avente valore di "Avviso Pubblico", predisposto dal Settore 7, finalizzato ad individuare e valutare la disponibilità di soggetti interessati a partecipare ad una successiva gara per l'affidamento del "SERVIZIO DI GESTIONE, CONSERVAZIONE, MANUTENZIONE E FRUIBILITÀ DELL'AREA PUBBLICA DELLA VILLA COMUNALE", mediante la presentazione di proposte per la valorizzazione integrata del complesso Comunale;
- che, con Determinazione Dirigenziale n°715 del 09.11.2023, lo scrivente ha proceduto -pertanto- ad approvare e, contestualmente, pubblicare la Manifestazione di Interesse finalizzata a conoscere operatori economici intenzionati a voler partecipare a successiva procedura di gara concernente l' "AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE, CONSERVAZIONE, MANUTENZIONE E FRUIBILITA' DEL GIARDINO PUBBLICO SITO ALLA VIA F. GIOIA, ai sensi dell'art. 187, comma 1, del d. lgs. 36/2023;
- che, nell'ambito della Manifestazione di Interesse di cui sopra, veniva approvato l'Avviso Esplorativo, contenente le condizioni necessarie per poter partecipare alla medesima Manifestazione, tra le quali quelle relative alla presentazione così come esplicitate agli artt. 8 e 9, dove si specificava che le domande dovevano pervenire nelle: "...modalità così come già acclamate all'art. 6 dello schema di Manifestazione di interesse approvato con D.G.C. n°158 del 02.10.2023 ma con scadenza dei



COMUNE DI META

Provincia di Napoli

termini aggiornata a tutto il 30.11.2023 ed entro le ore 23.59...”, comprensive: “...delle proposte economicamente e qualitativamente più vantaggiose da riportare nei documenti di cui ai punti 2, 3, 4 e 5 dell’art. 6 dello schema di Manifestazione di interesse approvato con D.G.C. n°158 del 02.10.2023”, e, soprattutto: “...qualora il numero dei richiedenti risultasse superiore alle 10 unità...”.

Visto che:

- entro il termine stabilito, le ore 23:59 del giorno 30.11.2023, sono pervenute n°11 Manifestazioni di Interesse:

ISTANZE				
PROG.	PROT.	DATA	ORA	DENOMINAZIONE
DITTA 1	0021300	17.11.2023	12:27:13	*****
DITTA 2	0021708	24.11.2023	11:08:48	*****
DITTA 3	0021800	27.11.2023	09:34:32	*****
DITTA 4	0021884	28.11.2023	10:22:57	*****
DITTA 5	0021944	29.11.2023	08:38:36	*****
DITTA 6	0021973	29.11.2023	11:20:02	*****
	0022035	30.11.2023	09:52:50	
DITTA 7	0022036	30.11.2023	09:56:52	*****
DITTA 8	0022041	30.11.2023	10:26:42	*****
DITTA 9	0022052	30.11.2023	11:17:13	*****
DITTA 10	0022058	30.11.2023	11:48:49	*****
DITTA 11	0022100	30.11.2023	15:24:18	*****

- che, così come indicato nella sopra richiamata Determinazione Dirigenziale n°715 del 09.11.2023, con la pubblicazione dell’Avviso Esplorativo: “... non è indetta alcuna procedura di affidamento e pertanto non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o altre classificazioni di merito, in quanto ha scopo esclusivamente esplorativo, finalizzato a ricevere manifestazioni di interesse atte a favorire la partecipazione del maggior numero di operatori economici, senza l’instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti del Comune di Meta”.

Ritenuto:

- di poter disporre l’esclusione dalla partecipazione alla Procedura di Gara degli operatori economici che non hanno provveduto a corredare le proprie stanze con i documenti previsti ai punti 2 e 3 dell’art. 6 dello schema di Manifestazione di interesse approvato con D.G.C. n°158 del 02.10.2023, costituente parte integrante e sostanziale dell’Avviso Esplorativo approvato con Determinazione n°715 del 09.11.2023.

Accertato che:

- ai sensi dell’art. 6 bis della Legge 241/90 e ss.mm.ii., non sussistono conflitti di interesse, neppure potenziali, in capo al Responsabile del Procedimento che, nel caso di specie, è il medesimo



COMUNE DI META

Provincia di Napoli

soggetto che valida il presente atto ed in capo a chi partecipa, a qualsiasi titolo, al detto procedimento.

Visti:

- il D. Lgs. 36/2023;
- la Legge 136/2010 e ss.mm.ii. "Piano Straordinario contro le Mafie, nonché delega al Governo in tema di normativa antimafia" ed in particolare l'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e l'art. 6 "Sanzioni";
- la delega di funzioni di cui all'art. 107 del T.U.EE.LL. 267/2000 attribuite, da ultimo, con Decreto Sindaco n°07 del 23.05.2022 e, con il quale, l'arch. Diego SAVARESE è stato nominato Responsabile del Settore 7;
- il parere di regolarità Tecnica reso dallo scrivente Responsabile del Servizio interessato ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000.

Valutato che:

- può procedersi alla esclusione degli operatori economici che non abbiano rispettato le condizioni previste agli artt. 8 e 9 dell'Avviso Esplorativo approvato con Determinazione Dirigenziale n°715 del 09.11.2023;
- che, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n°36 del 31.03.2023, il Responsabile Unico del Progetto è lo scrivente;
- che l'oggetto dell'appalto riguarda la concessione di un bene pubblico di cui alla lettera c) art. 3 del Regolamento Comunale approvato con D. C. C. n°36 del 30.05.2022, ivi compreso l'esecuzione di servizi necessari per la manutenzione e conservazione degli stessi.

Visti:

- la Legge 7 agosto 1990, n°241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;
- il Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa di cui al D.P.R. 28.12.2000, n°445, e succ. modd. ed intt.;
- il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.lgs. n°267 del 18 agosto 2000;
- l'art. 226 del D.Lgs. n°36/2023;
- il D.lgs. n°36/2023;
- l'art. 7, comma 2, del D. L. 52/2012 convertito in Legge n°94/2012;
- il D.L. 6 luglio 2012, n°95, convertito in Legge n°135/2012;
- la Legge n°190/2012 recante: "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- il D. Lgs. 14 marzo 2013, n°33, avente ad oggetto "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Esperita:

- l'istruttoria di competenza ed effettuati i controlli preventivi per l'adozione del presente provvedimento, per la correttezza e regolarità della procedura, se ne attesta la regolarità amministrativa.

Ritenuto di dover provvedere in merito;

DETERMINA

- di **prendere atto** di tutto quanto sopra descritto e riportato -che costituisce parte integrante del presente Provvedimento- seppur non pedissequamente trascritto;
- di **approvare** la tabella riepilogativa -che si riporta in allegato alla presente per formarne parte integrante e sostanziale del presente Provvedimento- che evidenzia sia gli operatori economici ammessi alla successiva Procedura di Gara concernente: l'"AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE, CONSERVAZIONE, MANUTENZIONE E FRUIBILITA' DEL GIARDINO PUBBLICO SITO ALLA VIA F. GIOIA", ai sensi dell'art. 187, comma 1, del d. lgs. 36/2023, che gli operatori economici non ammessi alla partecipazione della succitata procedura di Gara in quanto inadempienti per non aver corredato le proprie istanze con i documenti previsti ai punti 2 e 3 dell'art. 6 dello schema di Manifestazione di interesse approvato con D.G.C. n°158 del 02.10.2023, parte



COMUNE DI META

Provincia di Napoli

- integrante e sostanziale dell'Avviso Esplorativo approvato con Determinazione n°715 del 09.11.2023;
- di **stabilire** la pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per giorni quindici, sul Profilo di Committente della scrivente Stazione Appaltante nell'ambito dell'apposita piattaforma telematica della sezione "Portale Appalti e Contratti", sul sito del Comune di Meta nella sezione "Amministrazione Trasparente", sotto sezione "Bandi e Contratti";
 - di **individuare**, nella persona dello scrivente, il Responsabile del Procedimento per gli atti di adempimento della presente Determinazione;
 - di **dare altresì atto** che, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n°36 del 31.03.2023, il Responsabile Unico del Progetto denominato: "AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE, CONSERVAZIONE, MANUTENZIONE E FRUIBILITA' DEL GIARDINO PUBBLICO SITO ALLA VIA F. GIOIA", è lo scrivente;
 - di **attestare** che il presente atto rispetta le prescrizioni di cui agli articoli 6 e 7 del D.P.R. n°62/2013 e che con riferimento allo scrivente non ci sono conflitti di interesse;
 - di **esprimere** sul presente atto parere favorevole per la regolarità tecnica e la correttezza giuridico amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs. 267/2000 introdotto dall'art. 3, comma 1, lett. d) del D. L. 174/2012, convertito nella L. n°223/2012;
 - di **dare atto** che la presente determinazione risulta soggetta agli obblighi di pubblicazione di cui all'art. 37 del D. Lgs. 33/2013;
 - di **dare atto** che per l'avvio della procedura di gara saranno rispettati gli obblighi di pubblicazione di cui agli artt. 20 e 85 del D. Lgs. 36/2023;
 - di **trasmettere** copia della presente Determinazione, per gli adempimenti di competenza ai seguenti soggetti, ciascuno per la propria specifica competenza:
 - Settore 1, Servizi di Segreteria ed AA.GG., per la pubblicazione all'Albo Pretorio e sul Profilo di Committente;
 - Settore 10, Servizi Finanziari per opportuna conoscenza;
- nonché, per conoscenza:
- Sindaco;
 - Segretario Comunale;
- di **stabilire** che ai sensi dell'art. 3, comma 4, della Legge n°241/1990, avverso il presente atto è ammesso ricorso al T.A.R. Campania nel termine di 60 giorni dalla Pubblicazione (D. Lgs. 02.07.2010, n°104) o, in alternativa, il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni dalla pubblicazione, nei modi previsti dall'art. 8 e seguenti del D.P.R. 24 novembre 1971, n°1199;
 - di **dare atto** che dalla pubblicazione del presente provvedimento decorrono i termini (60 giorni) per consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'art. 120 del D. Lgs.104/2010;
 - di **dare atto** che il presente provvedimento dovrà essere pubblicato secondo le previsioni del D.Lgs. n. 33 del 2013 e s.m.i. e del Piano Triennale della Trasparenza e Integrità nell'apposita sottosezione della Sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale del Comune di Meta (NA) <http://www.comune.meta.na.it/> secondo modalità che assicurino il rispetto delle previsioni in materia di trattamento dei dati personali secondo i principi di pertinenza e proporzionalità.

Meta, 15/01/2024

Diego Salvatore Maria Savarese
Diego Salvatore Maria Savarese
(sottoscritto digitalmente)



COMUNE DI META

Provincia di Napoli