



# COMUNE DI META

(PROVINCIA DI NAPOLI)

## PROGETTO ESECUTIVO

**“LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DI VIA DEL LAURO E DI UN TRATTO DI VIA MUNICIPIO AL FINE DI CREARE ALTERNATIVA AL TRAFFICO VEICOLARE SULLA SS 145”**

ALLEGATO: **1**

**Relazione tecnica**

Meta, maggio 2018

**IL PROGETTISTA**

*(geom. Francesco Saverio Maresca)*



**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

*(ing. Paola De Maio)*



“Lavori di messa in sicurezza di via del Lauro e di un tratto di via Municipio al fine di creare alternativa al traffico veicolare sulla SS 145”

## Sommario

<b>Premessa .....</b>	<b>1</b>
<b>Inquadramento urbanistico .....</b>	<b>2</b>
<b>Inquadramento paesaggistico .....</b>	<b>3</b>
<b>Stato dei luoghi .....</b>	<b>4</b>
<b>Progetto .....</b>	<b>5</b>
<b>Elenco elaborati .....</b>	<b>6</b>
<b>Quadro economico .....</b>	<b>7</b>

## Premessa

L'Amministrazione Comunale ha chiesto la redazione del progetto con le seguenti finalità:

- a) deviare il traffico automobilistico dalla SS 145;
- b) creare un'alternativa a via F.Gioia, unica via d'esodo della parte bassa del Comune;
- c) mantenere la pavimentazione della strada, ad oggi alquanto dissestata.

Il traffico veicolare sulla S.S. 145 Castellammare – Sorrento, unica via d'accesso alla Penisola Sorrentina, ad oggi si presenta notevolmente congestionata e fonte di continui pericoli sia per la circolazione veicolare che per quella pedonale.

Una delle ragioni di maggiore traffico sono gli incroci che producono lunghe file e tempi d'attesa.

Una mitigazione del fenomeno, si è ritenuto, è allontanare quanti più veicoli possibile da detta arteria.

Via del lauro, che collega la SS 145 alla parte bassa del Comune – via Municipio, via G. Marconi – è un'opportunità per deviare i veicoli provenienti da Castellammare e diretti alle spiagge prima dell'incrocio tra la SS 145, la SS 163, via Flavio Gioia e via cesina.

“Lavori di messa in sicurezza di via del Lauro e di un tratto di via Municipio al fine di creare alternativa al traffico veicolare sulla SS 145”

### **Inquadramento urbanistico**

Secondo il Piano Urbanistico Territoriale, approvato con la legge regionale 27.06.87, n. 35, l'area interessata dai lavori ricade in zona territoriale 2;

Secondo il Piano Regolatore Generale, approvato dal Presidente dell'Amministrazione Provinciale di Napoli con decreto n. 961 del 13/09/2005, l'area interessata dai lavori non è classificata dalla zonizzazione, ma è normata dall'art.29 – Infrastrutture per la mobilità - delle Norme tecniche di attuazione secondo cui le strade in esame sono indicate come esistenti, ovvero da conservare nella rispettiva esistente posizione.

( stralcio allegato in elaborato 2)

Il P.U.A. approvato con D.G. n. 34 del 14.03.2016 e pubblicato su B.U.R.C. n. 25 del 18.04.2016, che comprende tutto il percorso eccetto 80 metri in direzione est che restano esclusi dalla perimetrazione , vige l'art. 16 – unità di spazio aperto pubblico – delle Norme tecniche di attuazione secondo cui: *“1. Per unità di spazio aperte pubbliche si intendono quelle non concluse, scoperte e non delimitate da confini chiusi e comprendono:*

*a) le strade, le piazze, i larghi urbani, le scale, i gradoni, i ponti, gli archi e le strutture aeree in genere, intendendone inclusi tutti i manufatti costitutivi e perimetrali, ove non ricadenti in altre unità di spazio delimitate;(...)*

*Per le unità di spazio aperte pubbliche di cui al c. 1 a), è prevista la conservazione della giacitura e dimensioni della maglia insediativa e dei tracciati viari, escludendo la modifica degli impianti attuali quando non compatibile con la conformazione del tessuto storico. E' ammessa la realizzazione di parcheggi a raso e interrati, di arredo urbano, la piantumazione di essenze arboree.(...)*

*Gli interventi devono tendere alla conservazione e al ripristino di tecniche e materiali tradizionali o compatibili.”*

( stralcio allegato in elaborato 2)

Secondo il Piano Stralcio per l'Assetto Idreogeologico dell'Autorità di Bacino Regionale della Campania Centrale di cui alla Delibera di Comitato Istituzionale n. 1 del 22/02/2015

“Lavori di messa in sicurezza di via del Lauro e di un tratto di via Municipio al fine di creare alternativa al traffico veicolare sulla SS 145”

l'area interessata dai lavori ricade in nei quadri 466131 466144 uniti nella rappresentazione cartografica.

Per quanto attiene il rischio idraulico, l'area non è classificata.

( stralcio allegato in elaborato 2)

Per quanto attiene il rischio frane la strada è classificata per circa il 45 % come a rischi elevato, per circa il 45 % come a rischio medio, per circa il 5 % a rischio moderato.

( stralcio allegato in elaborato 2)

L'intervento previsto, comunque, essendo classificato come “manutenzione straordinaria”, è ammesso da tutte le normative considerate.

### **Inquadramento paesaggistico**

Il territorio di questo Comune è vincolato come bene ambientale ai sensi del Titolo III del D.L.vo 42/2004 e regolamentato dalla L.R. 35/87, Piano Urbanistico territoriale che ha assunto la valenza di piano paesaggistico.

In ragione del fatto che il progetto non prevede il mutamento dello stato dei luoghi, non si rende necessario acquisire autorizzazione ex art. 146 del D.L.vo 42/2004.

“Lavori di messa in sicurezza di via del Lauro e di un tratto di via Municipio al fine di creare alternativa al traffico veicolare sulla SS 145”

### **Stato dei luoghi**

Via del Lauro è una strada classificata come comunale, che conduce da piazza S. Maria del lauro a via municipio e via Guglielmo Marconi.

Il percorso è senz'altro dei più antichi, infatti la strada è interamente costeggiata da fabbricati d'epoca.

Attualmente la strada presenta un cattivo stato manutentivo da addebitarsi per lo più a tre cause:

- le utenze idropotabili attualmente si attestano sulla condotta realizzata nei primi anni 60, nonostante, negli anni '80, sia stata posta in opera condotta di maggiore diametro finalizzata all'adeguamento della rete idrica al 2015. Tale ultima condotta è stata utilizzata come condotta di estremità piuttosto che come condotta di distribuzione. Di conseguenza la prima ha ben superato la propria vita utile e, conseguentemente, presenta perdite anche di modesta entità, che non vengono a giorno, ma provocano il progressivo dissesto della fondazione stradale;
- negli ultimi cinque anni sono state poste in opere condotte del gas e tubi destinati alla fibra ottica. I finanziamenti collegati alla posa di tali reti prevedevano il ripristino delle pavimentazioni limitatamente alla sezione dello scavo, conseguentemente si è persa l'originaria uniformità della pavimentazione stradale;
- il volume di traffico in transito in concomitanza dei lavori, in molti casi non ha consentito la dovuta stagionatura dei materiali utilizzati in occasione dei ripristini.

“Lavori di messa in sicurezza di via del Lauro e di un tratto di via Municipio al fine di creare alternativa al traffico veicolare sulla SS 145”

## **Progetto**

Il progetto che qui si propone prevede di ripristinare il manto stradale eliminando ogni causa di dissesto.

L'esecuzione dei lavori consente quindi di usare la strada come arteria principale al fine di deviare i veicoli provenienti da Castellammare e diretti alle spiagge prima dell'incrocio tra la SS 145, la SS 163, via Flavio Gioia e via cesina, nodo cruciale per quanto attiene gli intasamenti veicolari.

Le opere a farsi sono:

- rimozione della pavimentazione esistente, vagliatura delle pietre finalizzata ad eliminare quelle non riutilizzabili. Si valuta che il 30 % delle pietre sia da sostituire;
- rimozione di uno strato di fondazione;
- scavo finalizzato a rintracciare le condotte idriche;
- rifacimento degli allacciamenti ed eliminazione dal servizio della condotta obsoleta;
- ripristini dei cavi e dei pozzetti;
- realizzazione di nuova fondazione in letto di sabbia;
- posa in opera della pavimentazione in basoli di pietra lavica;
- bitumatura dei giunti;
- rifacimento della segnaletica orizzontale e verticale;
- rifacimento della pavimentazione dei marciapiedi.

Le strade oggetto di intervento si sviluppano per 520 m ed interessano complessivamente 3009 mq di carreggiata e 515 mq di marciapiedi.

Al fine di creare meno disagi possibile ai residenti si è ritenuto di suddividere il lavoro in cinque parti su cui si interverrà progressivamente consentendo la percorrenza alle quattro non interessate:

1 732 mq

2 526 mq

3 504 mq

4 569 mq

5 678 mq.

“Lavori di messa in sicurezza di via del Lauro e di un tratto di via Municipio al fine di creare alternativa al traffico veicolare sulla SS 145”

### **Elenco elaborati**

1. Relazione
2. Elaborati grafici
3. Elenco ed analisi prezzi
4. Computo metrico e quadro economico
5. Costi della sicurezza
6. Costi della manodopera
7. Piano di sicurezza
8. Piano di manutenzione
9. Cronoprogramma
10. Capitolato speciale d'appalto

“Lavori di messa in sicurezza di via del Lauro e di un tratto di via Municipio al fine di creare alternativa al traffico veicolare sulla SS 145”

### Quadro economico

<b>A</b>	<b>LAVORI</b>	
<b>A1</b>	<b>Lavori</b>	€ <b>663.786,20</b>
A2	costo personale	€ 282.158,59
A3	costo sicurezza interna	€ 2.787,68
A4	costo sicurezza esterna	€ 16.392,26
	totale lavori a base d'asta	€ 362.447,67
	ribasso del ___ %	
	importo ribassato	€ 362.447,67
	<b>importo contrattuale</b>	€ <b>663.786,20</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B1	imprevisti 5% di A	€ 33.189,31
B2	oneri di discarica	€ 28.952,25
B3	ANAC	€ 375,00
B4	spese tecniche 10 % di A	€ 66.378,62
B5	art. 113 D.L.vo 50/2016 2% di A	€ 13.275,72
B6	CNPAILA su B4	€ 2.655,14
B7	IVA su B4	€ 15.187,43
B8	IVA su B2	€ 6.369,50
B9	IVA su A	€ 66.378,62
	<b>totale</b>	€ <b>232.761,59</b>
	<b>TOTALE</b>	€ <b>896.547,79</b>